

COMUNE DI PERSICO DOSIMO

Provincia di Cremona

COPIA

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 Seduta del 26 aprile 2022

Adunanza Ordinaria di prima convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2022: RETTIFICA
DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 2 DEL 28.01.2022.

L'anno duemilaventidue, addì ventisei del mese di aprile alle ore 19:00, in videoconferenza.

Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

- 1 **BIGNARDI GIUSEPPE**
- 2 **BARONE RICCARDO**
- 3 **PICCIONI FILIPPO**
- 4 **DATI LISA**
- 5 **BUSETTI PAOLA**
- 6 **GALELLI PAOLA**
- 7 **GUARNERI ENRICA**
- 8 **ROSSETTI ERALDO IRENEO**
- 9 **CUIULI ANTONELLA**
- 10 **GALLI ALESSANDRO**
- 11 **ROSA FEDERICO**
- 12 **CONVERSANO TOMMASO AGOSTINO**
- 13 **CATANESE LOREDANA SILVIA ROSA**

Presenti	Assenti
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	

Partecipa il Segretario Comunale Mariateresa CAPORALE la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sindaco, Giuseppe BIGNARDI, ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO che i Consiglieri Comunali ed il Segretario Comunale, Caporale dott.ssa Mariateresa, sono collegati in videoconferenza nelle more dell'approvazione delle modifiche al Regolamento funzionamento Organi Collegiali e della nota dell'ANCI – Prot. N. 28/VSG/SD, tramite la piattaforma Google Meet; in presenza il Sindaco, Bignardi dott. Giuseppe e il Vice Sindaco Guarneri Enrica;

RICHIAMATE:

- la Legge di bilancio 2020, n. 160 del 27/12/2019 che prevede l'abolizione dell'Imposta Municipale Unica (I.U.C.), ad eccezione delle disposizioni relative alla Tassa sui rifiuti (TARI), e la nuova disciplina relativa all'Imposta municipale propria di cui ai relativi commi da 739 a 783;
- l'atto del Commissario Prefettizio, con i poteri del Consiglio, n. 26 del 12.05.2020, esecutivo ai sensi di legge, mediante la quale si è provveduto ad abrogare i regolamenti per l'istituzione e applicazione della IUC per le componenti IMU e TASI;
- l'atto del Commissario Prefettizio, con i poteri del Consiglio n. 27 del 12.05.2020, esecutivo ai sensi di legge, avente oggetto: "Approvazione delle Disposizioni regolamentari in materia di rinnovata Imposta Municipale Propria, a seguito della disciplina IMU di cui alla Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di bilancio 2020)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 28.01.2022, esecutivo ai sensi di legge, avente ad oggetto "Imposta Municipale Propria (I.M.U.) 2022: conferma delle aliquote in vigore nel 2021.";

PRECISATO che nella tabella di definizione delle aliquote, a causa di un refuso, è rimasta indicata l'aliquota relativa ai cd "beni merce";

RITENUTO pertanto di variare la tabella riepilogativa delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2022, come segue:

tipologia di immobile	Aliquota IMU
ABITAZIONE PRINCIPALE CATEGORIA A/1 - A/8 e A/9 E RELATIVE PERTINENZE	0,60%
FABBRICATI RURALI STRUMENTALI	0,10%
FABBRICATI PRODUTTIVI CATEGORIA D	1,00%
TERRENI AGRICOLI (SE NON ESENTI AI SENSI DEL COMMA 758)	0,80%
ALTRI IMMOBILI (COMPRESSE AREE EDIFICABILI)	1,00%

dando atto che, per il calcolo dell'imposta dovuta, si applicano le seguenti detrazioni/riduzioni:

- detrazione di cui al comma 749 legge – art. 1 – legge 160/2019, pari ad 200 €, per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale classificate nelle categorie catastali A/1, A8 E A/9, nonché per le relative pertinenze;
- riduzione al 75% dell'imposta determinata con l'applicazione dell'aliquota prevista per la categoria "altri immobili", per le abitazioni locate a canone concordato, secondo le disposizioni dell'art. 8 del regolamento comunale IMU;
- riduzione al 50 % della base imponibile per gli immobili dichiarati inagibili/inabitabili ai sensi dell'art. 9 del regolamento comunale IMU;

VISTI:

- ✓ il TUEL 267/2000;
- ✓ lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità Armonizzata;
- ✓ il Regolamento Organizzazione Uffici e Servizi;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 8 (otto), contrari n. 1 (Rosa Federico) ed astenuti n. 2 (Galli Alessandro e Catanese Loredana Silvia Rosa), presenti e votanti n. 11 (undici) Consiglieri Comunali;

DELIBERA

1. Di determinare per l'anno 2022, le aliquote dell'Imposta municipale Propria (I.M.U.), come segue:

tipologia di immobile	Aliquota IMU
ABITAZIONE PRINCIPALE CATEGORIA A/1 - A/8 e A/9 E RELATIVE PERTINENZE	0,60%
FABBRICATI RURALI STRUMENTALI	0,10%
FABBRICATI PRODUTTIVI CATEGORIA D	1,00%
TERRENI AGRICOLI (SE NON ESENTI AI SENSI DEL COMMA 758)	0,80%
ALTRI IMMOBILI (COMPRESSE AREE EDIFICABILI)	1,00%

2. Di dare atto che, per il calcolo dell'imposta dovuta, si applicano le seguenti detrazioni/riduzioni:
- detrazione di cui al comma 749 legge – art. 1 – legge 160/2019, pari ad 200 €, per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale classificate nelle categorie catastali A/1, A8 E A/9, nonché per le relative pertinenze;
 - riduzione al 75% dell'imposta determinata con l'applicazione dell'aliquota prevista per la categoria "altri immobili", per le abitazioni locatate a canone concordato, secondo le disposizioni dell'art. 8 del regolamento comunale IMU;
 - riduzione al 50 % della base imponibile per gli immobili dichiarati inagibili/inabitabili ai sensi dell'art. 9 del regolamento comunale IMU.
3. Di dare atto che le aliquote IMU approvate con la presente deliberazione hanno effetto a decorrere dal 1° gennaio 2022 ed efficacia in funzione delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 767 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) e che esse sono state determinate in conformità alla normativa vigente e all'apposito regolamento.
4. Di provvedere a trasmettere il presente atto per via telematica al Ministero dell'Economia e delle Finanze per la relativa pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360.

con separata successiva votazione:

Consiglieri presenti n. 11 (undici); Consiglieri votanti n. 11 (undici);
Voti favorevoli n. 8 (otto);
Voti contrari n. 1 (Rosa Federico);
Astenuiti n. 2 (Galli Alessandro e Catanese Loredana Silvia Rosa),

5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

COMUNE DI PERSICO DOSIMO

Provincia di Cremona

Proposta di deliberazione C.C. ad oggetto:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2022: RETTIFICA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 2 DEL 28.01.2022.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

Lì, 20.04.2022

IL RESPONSABILE

F.to Monia CHERUBELLI

Parere di regolarità contabile attestante la regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Il sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

Lì, 20.04.2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Monia CHERUBELLI

Copia Conforme

Il presente verbale è così sottoscritto.

IL SINDACO

(F.to Giuseppe BIGNARDI)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to Mariateresa CAPORALE)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suestesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi;

Persico Dosimo, giovedì 28 aprile 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to Mariateresa CAPORALE)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Mariateresa CAPORALE)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, T.U. D.Lgs. 267/2000;

[] è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del T.U. D.Lgs. 267/2000;

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to Mariateresa CAPORALE)
